



REFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE AFD. 37

Strucksallé 5

AFHOLDT: 14.08.2025 KL. 13.00

Mødested: Fælleslokalet i afdelingen

ENDELIG DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for 2024
4. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder
5. Behandling af indkomne forslag:
 - a) Sammenlægning af afd. 37, 39 og 41 med virkning fra 1. januar 2026
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af Valg af 2 repræsentanter og suppleanter til TAB's repræsentantskab
På valg er: Thomas Selmer og Brian Selmer
Niels Jensen (suppleant)
9. Eventuelt

I mødet deltog 0 beboere fra 0 husstande og 2 pårørende - værger

Desuden deltog afdelingsinspektør Henrik Møller Hjarsen (HEMH)

- Ad. 1 HEMH blev valgt.
- Ad. 2 Ingen beretning.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør HEMH orienterede om årsregnskabet for 2024. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2026. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 3,40% med virkning fra 1. januar 2026.
- Ad. 5 a) Forslaget blev vedtaget af de 2 fremmødte værger, der vil blive fremsendt en fuldmagt for den beboer, som de er værge for.
- Ad. 6 Ingen valgt. Dog blev Thomas Selmer og Brian Selmer valgt som beboerrepræsentanter.

Ad. 7 Ingen valgt.

Ad. 8 Ingen valgt.

Ad. 9. Der er stor tilfredshed med vedligeholdelsen af bygningerne og området.
Der er udskiftet belysning på gange og udvendigt til LED, til stor tilfredshed fra beboerne.

Udvendig belægning er bestilt til opretning.

Skur trænger til et eftersyn af en tømrer og efterfølgende maling.
HEMH sætter dette i gang.